

Утвержден  
Общим собранием учредителей  
Протокол No 1

от 03.06.2019 г.

## **УСТАВ**

**Регионального отраслевого объединения работодателей  
«Союз строителей Новосибирской области»**

г. Новосибирск,  
2019г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Новосибирской области» (далее именуемое — Союз) является созданной на добровольной основе некоммерческой корпоративной организацией, основанной на членстве работодателей (юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей), осуществляющих деятельность в сфере проектирования, инженерных изысканий, строительства и смежных с ними областях на территории Новосибирской области. В состав Союза могут входить некоммерческие организации, объединяющие субъектов предпринимательской деятельности, в том числе саморегулируемые организации.

1.3. Союз осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях» от 12 января 1996 года № 7-ФЗ, Федеральным Законом «Об объединениях работодателей» от 27 ноября 2002 года № 156-ФЗ и настоящим Уставом.

1.4. Союз создается без ограничения срока действия

1.5. Полное название Союза – Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Новосибирской области». Сокращенное наименование – РООР ССНО.

1.6. Местонахождение Союза: город Новосибирск.

## 2. ПРАВОВОЙ СТАТУС СОЮЗА

2.1. Союз приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

2.2. Союз обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, для достижения своих целей имеет право заключать договоры. Союз осуществляет внутреннюю и внешнеэкономическую деятельность, соответствующую уставным целям и задачам его деятельности, а также совершает иные действия, не запрещенные действующим законодательством.

2.3. Союз имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютный, в банках и иных кредитных учреждениях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.4. Союз имеет свою печать, содержащую его полное наименование на русском языке. Союз вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием.

2.5. Союз вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Филиалы и представительства Союза не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Союза и действуют на основании утвержденного членами Правления Положения. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Союза. Создание филиалов и открытие представительств относится к компетенции Правления Союза. Руководители филиала и представительства назначаются приказом президента Союза и действуют на основании выданных им доверенностей. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Союза. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Союз.

2.6. Союз в интересах достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, может создавать другие некоммерческие организации и вступать в ассоциации и союзы.

2.7. Вмешательство в деятельность Союза государственных, общественных или иных органов, кроме специально на то уполномоченных законодательством, не допускается. Союз осуществляет свою деятельность независимо от органов государственной власти, органов местного самоуправления, профессиональных союзов и их объединений, политических партий и движений, других общественных организаций (объединений).

## 3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРЕДМЕТЫ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА

3.1. Целями Союза являются:

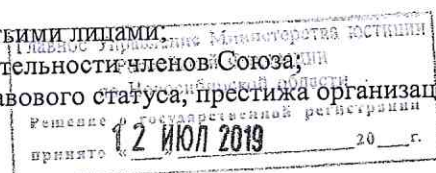
защита законных интересов и прав членов Союза;

представление интересов членов Союза в отношениях с третьими лицами;

обеспечение благоприятных условий профессиональной деятельности членов Союза;

поддержка деловой активности, высокого социального и правового статуса, престижа организаций

строительного комплекса;





представление и защита социально-экономических прав и интересов членов Союза во взаимоотношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также в отношениях с общественными и иными организациями, предприятиями, учреждениями;

представительство законных интересов и защита прав членов Союза в сфере социально - трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений с профессиональными союзами и их объединениями, органами государственной власти, органами местного самоуправления;

исследование и решение проблем строительного комплекса, участие в формировании инвестиционной политики;

содействие равноправному развитию различных форм собственности и свободного предпринимательства в сфере капитального строительства;

участие в расширении возможностей развития организаций строительного комплекса, содействие созданию необходимых правовых, социальных гарантий в их деятельности;

подготовка согласованных предложений по созданию правовых и социальных гарантий для деятельности работодателей.

3.1.1. Для достижения указанных целей Союз взаимодействует и координирует усилия с Общероссийским межотраслевым объединением работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ» (далее - РСС).

3.2. Задачами Союза являются:

участие в установленном федеральными законами порядке в разработке и (или) обсуждении проектов законов и иных нормативных правовых актов, других актов органов государственной власти, органов местного самоуправления, в разработке документов стратегического планирования;

участие в разработке, утверждении и реализации региональных, областных, городских, районных планов и программ;

содействие государственным органам управления всех уровней в проведении экспертиз, разработке стандартов, методик, программ, проектов, включая законодательные акты, в том числе совместно с РСС;

разработка собственными силами либо с привлечением третьих лиц (юридических, физических лиц) проектов нормативно-правовых актов, положений, регламентов, норм и правил, стандартов, территориальных строительных норм и других актов в сфере строительства;

содействие в подготовке и повышении квалификации кадров путем проведения семинаров, конференций, встреч, круглых столов;

консолидация и деловое сотрудничество между всеми участниками строительного процесса;

содействие сохранению, укреплению материально-технической базы строительной отрасли, установлению экономически обоснованных цен и стандартов на строительную продукцию, созданию новых технологий, эффективному использованию имеющегося в капитальном строительстве потенциала в целях умножения национального богатства Российской Федерации;

создание информационной базы данных для членов Союза;

повышение престижности профессий в строительной сфере;

разработка, организация и финансирование целевых программ и мероприятий в области обеспечения развития строительной отрасли, в том числе на федеральном уровне совместно с РСС;

учреждение советов, комиссий, секций, экспертных советов, координационных центров, стратегических советов, рабочих групп для решения проблем, вопросов в сфере строительства, деятельность которых регулируется положениями, утверждаемыми правлением;

участие в разработке и экспертизе программ и крупных проектов, организация конкурсов на их разработку, участие в разработке и реализации программ, соответствующих целям создания Союза;

организация международного сотрудничества, участие в разработке и реализации международных программ и проектов, активное участие в мероприятиях, проводимых, организуемых или курируемых РСС;

участие в организации информационных систем для реализации уставных целей Союза;

разработка рекомендаций для развития строительной отрасли для членов Союза;

организация и участие в ярмарках, выставках, конференциях, семинарах, съездах для реализации целей Союза;

учреждение и присуждение региональных премий, дипломов, именных стипендий, а также представление к присуждению почетных званий, премий, учреждаемых государственными и иными организациями, в том числе ходатайства о представлении к наградам в РСС;

организация и проведение для членов Союза семинаров, научно-практических конференций, съездов, выставок, круглых столов, деловых встреч, профессиональных праздников, в том числе совместно с РСС;

взаимодействие с аналогичными объединениями, обществами, неправительственными организациями России и зарубежных стран, участие в отечественных и международных выставках, семинарах и конференциях;

Главное Управление Министерства юстиции  
Российской Федерации  
по Ярославской области  
Решение о государственной регистрации  
принято 12 ИЮЛ 2019 г.



обеспечение членом Союза техническими средствами обучения, учебными пособиями, методической литературой, бланочной документацией, продукцией полиграфии;

издание нормативной, научной и учебной литературы с целью повышения квалификации работников строительной отрасли;

участие в организации и проведении научно-исследовательских и опытно-экспериментальных работ для реализации целей Союза;

оказание информационных услуг для реализации целей Союза;

выпуск печатной продукции и осуществление издательской деятельности, соответствующей целям создания Союза;

учреждение, издание и выпуск печатных средств массовой информации в области строительства (газеты, журналы, брошюры);

освещение, публикация в средствах массовой информации вопросов и проблем, связанных со строительной отраслью и смежных с ней отраслях;

получение для выполнения уставных программ финансовой поддержки, оказание финансовой и спонсорской помощи Союзом, участие в финансировании мероприятий РСС;

организация, сопровождение, финансирование делегаций в сфере строительного комплекса, в том числе организация, сопровождение, финансирование делегаций РСС;

создание совета ветеранов Союза.

3.3. Видами деятельности (предмет деятельности) Союза являются:

защита законных интересов и прав членом Союза;

представление и защита социально-экономических прав и интересов членом Союза во взаимоотношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также в отношениях с общественными и иными организациями, предприятиями, учреждениями;

представительство законных интересов и защита прав членом Союза в сфере социально - трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений с профессиональными союзами и их объединениями, органами государственной власти, органами местного самоуправления;

исследование и решение проблем строительного комплекса путем участия в формировании инвестиционной политики и расширения возможностей развития организаций строительного комплекса;

консультирование (либо организация консультирования) для членом Союза по вопросам коммерческой деятельности, управления, финансового управления предприятием, управления маркетингом, управления людскими ресурсами, планирования, организации, обеспечения эффективности и контроля, предоставление услуг, связанных с управлением предприятием;

участие в расширении возможностей развития организаций строительного комплекса, содействие созданию необходимых правовых, социальных гарантий в их деятельности; подготовка согласованных предложений по созданию правовых и социальных гарантий для деятельности работодателей.

3.4. Союз организует и строит свою деятельность на принципах:

добровольности, равноправия, самоуправления, законности и гласности;

уважения личного достоинства и мнения каждого, недопущения дискриминации кого-либо по каким-либо признакам;

выборности всех органов и руководящих лиц Союза, разграничения прав и обязанностей между ними;

персональной ответственности каждого за порученное дело;

доступности информации о деятельности руководящих органов Союза;

обязательного учета мнения членом Союза при выработке и принятии решений;

участие членом Союза в его работе;

обязанности выполнения решений руководящих органов Союза.

3.5. Права и обязанности Союза как объединения работодателей, определяются Федеральным Законом РФ «Об объединениях работодателей» от 27 ноября 2002 года № 156-ФЗ.

3.6. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Союз может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии).

#### 4. ИМУЩЕСТВО И СРЕДСТВА СОЮЗА

4.1. Имущество, переданное Союзу его членами, является собственностью Союза. Члены Союза не отвечают по его обязательствам, а Союз не отвечает по обязательствам своих членом.

4.2. Союз может иметь на праве собственности и ином праве участки, здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, интеллектуальные ценности, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, а также иное имущество, необходимое для обеспечения деятельности Союза в соответствии с настоящим Уставом.

Управление Министрства  
Российской Федерации  
принято 12 ИЮЛ 2019 г.



4.3. Источниками формирования имущества Союза в денежной и иных формах являются: вступительные, членские, целевые взносы, уплачиваемые, членами Союза; добровольные взносы, дары и пожертвования; дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

другие, не запрещенные законом поступления.

4.4. Членские взносы оплачиваются каждым членом Союза в соответствии с Положением об условиях членства, которое утверждается Общим собранием Союза. Членские взносы должны оплачиваться каждым членом Союза своевременно, в рамках предоставленного срока для оплаты. При учреждении Союза до утверждения Общим собранием Положения об условиях членства Общим собранием могут быть установлены вступительные и членские взносы, а также порядок их уплаты.

4.5. Взносы могут оплачиваться деньгами, ценными бумагами, другими имущественными и неимущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку. Стоимость и необходимость вносимого имущества оценивается по согласованию между членом Союза и Правлением Союза в рублях, о чем Правление принимает соответствующее решение и оформляет его в письменной форме.

Члены Союза утрачивают права на имущество, переданное ими в собственность Союза, в том числе на членские и иные взносы.

4.6. Размеры взносов, а также изменения, связанные со сроком и формами внесения взносов, устанавливаются Общим собранием Союза.

4.7. Членские взносы используются на содержание штатного аппарата, аппарата управления, консультационной службы и обеспечение деятельности, предусмотренной настоящим Уставом.

4.8. Целевые взносы предназначены для финансирования конкретных мероприятий и программ. Срок, размер и форма внесения устанавливаются Общим собранием Союза.

4.9. Союз использует переданное имущество члена Союза для организации и осуществления уставной деятельности.

4.10. Союзу принадлежит право собственности на денежные средства, имущество и иные объекты собственности, переданные физическими и юридическими лицами в форме взноса, дара, пожертвования или по завещанию.

4.11. Союз вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

## 5. ЧЛЕНСТВО

5.1. Членами Союза являются работодатели (индивидуальные предприниматели и юридические лица), осуществляющие деятельность в сфере проектирования, инженерных изысканий, строительства и в смежных с этими сферами областях, признающие и выполняющие положения настоящего Устава. Члены Союза и учредители Союза имеют равные права и обязанности

5.2. Прием в члены Союза производится по решению Правления на основе письменного заявления физического лица – индивидуального предпринимателя, а также письменного заявления единоличного исполнительного органа юридического лица с приложением решения полномочного органа юридического лица, поданного на имя Президента Союза. Порядок приема, включая перечень прилагаемых документов к заявлению, устанавливается в Положении об условиях членства, которое утверждается Общим собранием членом Союза.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

6.1. Членство в Союзе является добровольным.

6.2. Члены Союза имеют право:

участвовать в управлении делами Союза;

получать информацию о деятельности Союза;

по своему усмотрению свободно выйти из числа членом Союза;

вносить предложения в повестку дня на Общих собраниях членом Союза;

участвовать в деятельности Союза, а также в проводимых Союзом мероприятиях;

обращаться в руководящие органы Союза по вопросам, связанным с его деятельностью;

передавать имущество в собственность Союза;

избирать и быть избранными в руководящие органы Союза;

обсуждать вопросы деятельности Союза и вносить предложения по улучшению его работы;

обращаться в соответствующие органы Союза за оказанием социальной и правовой защиты и



участвовать в обсуждении любого вопроса, касающегося прав и обязанностей членов Союза; иные права, предусмотренные статьей 7 Федерального Закона РФ «Об объединениях работодателей» от 27 ноября 2002 года № 156-ФЗ и другими законами Российской Федерации.

6.3. Члены Союза обязаны:

соблюдать положения настоящего Устава;

своевременно вносить периодические членские и целевые взносы;

предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью

Союза;

уважать права и законные интересы других членов Союза;

участвовать на Общих собраниях членов Союза;

активно участвовать в достижении целей и осуществлении задач Союза, в реализации решений его руководящих органов;

иные обязанности, предусмотренные статьей 8 Федерального Закона РФ «Об объединениях работодателей» от 27 ноября 2002 года № 156-ФЗ и другими законами Российской Федерации.

6.4. Член Союза, систематически (два и более раза подряд) не выполняющий или ненадлежащим образом выполняющий свои обязанности, либо нарушивший принятые на себя обязательства перед Союзом, а также препятствующий своими действиями или бездействием нормальной работе Союза, может быть исключен из него по решению Правления Союза. Члены Союза в порядке, предусмотренном настоящим Уставом, могут быть также исключены из Союза за нарушение положений настоящего Устава, а также за действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

6.5. Нарушение или невыполнение членом Союза обязательств, предусмотренных соглашениями, заключенными Союзом, влечет за собой ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, указанными соглашениями.

Прекращение членом своего членства в Союзе не освобождает его от ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, соглашениями за нарушение или невыполнение обязательств, предусмотренных соглашениями, заключенными в период членства члена в Союзе.

Член, вступивший в Союз в период действия соглашений, заключенных этим Союзом, несет ответственность за нарушение или невыполнение обязательств, предусмотренных соглашениями, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, указанными соглашениями.

## 7. ПОРЯДОК ПРИЕМА И ВЫХОДА ЧЛЕНОВ

7.1. Союз открыт для вступления новых членов.

7.2. Членами Союза могут быть любые работодатели (индивидуальный предприниматели и (или) юридические лица), осуществляющие деятельность в сфере строительства и смежных с ним областях на территории Новосибирской области, признающие и выполняющие положения настоящего Устава, и внесшие соответствующие взносы.

7.3. Прием нового члена Союза осуществляется Правлением Союза на основании поданного им заявления на имя Президента Союза, который представляет заявителя на ближайшем со дня подачи заявления заседании Правления. Правлением Союза принимается решение о принятии в члены Союза. Решение считается принятым, если за кандидата в члены Союза подано не менее 2/3 голосов от числа присутствующих членов Правления Союза.

7.4. Заявитель обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия Правлением решения о приеме в члены Союза внести вступительный и членские взносы

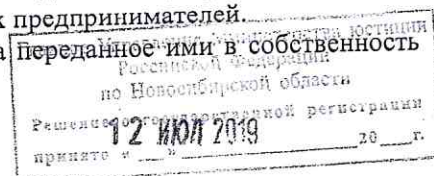
7.5. Кандидат считается принятым в число членов Союза со дня внесения взносов, указанных в п. 7.4 Устава.

7.6. Права члена Союза не могут быть переданы третьим лицам.

7.7. Выход члена из состава Союза осуществляется путем подачи письменного заявления физического лица – индивидуального предпринимателя без образования юридического лица, а также письменного заявления единоличного исполнительного органа юридического лица с приложением решения полномочного органа юридического лица на имя Президента Союза, который на ближайшем со дня подачи заявления заседании Правления доводит до сведения решение члена о выходе из состава Союза. Правление Союза принимает решение о прекращении членства заявителя в Союзе.

7.8. В случае ликвидации организации – члена Союза, членство в Союзе данной организации прекращается автоматически с даты внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

7.9. Члены Союза при выходе из Союза не сохраняют прав на Союзное имущество, в том числе на членские и иные взносы.





## 8. ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ СОЮЗОМ

### 1. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

- 8.1. Высшим органом управления Союза является Общее Собрание членов Союза.
- 8.2. Председательствующим на Общем Собрании является Президент Союза, при его отсутствии Вице-Президент.
- 8.3. К исключительной компетенции Общего Собрания относится:
- 8.3.1. Утверждение Устава Союза, внесение в него изменений, дополнений либо утверждение Устава Союза в новой редакции.
- 8.3.2. Определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества.
- 8.3.3. Избрание членов Правления Союза, Президента Союза, Вице-президента (Вице-президентов) Союза и досрочное прекращение их полномочий (включая увеличение либо уменьшение количественного состава).
- 8.3.4. Избрание членов Ревизионной комиссии Союза и досрочное прекращение полномочий ее членов (включая увеличение либо уменьшение количественного состава членов Ревизионной комиссии).
- 8.3.5. Определение порядка и условий приема в состав членов Союза и исключения из состава членов Союза, принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных взносах членов Союза в его имущество.
- 8.3.6. Принятие решений о создании Союзом других юридических лиц, об участии Союза в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Союза, утверждение положений о филиале, о представительстве Союза, назначение руководителей филиалов и представительств Союза
- 8.3.7. Утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Союза.
- 8.3.8. Реорганизация и ликвидация Союза, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение ликвидационного баланса.
- 8.3.9. Утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса.
- 8.3.10. Утверждение финансового плана Союза (сметы доходов и расходов) и внесение в него изменений. Утверждение отчета об исполнении финансового плана Союза (сметы доходов и расходов).
- 8.3.11. Утверждение заключения ревизионной комиссии.
- 8.3.12. Утверждение отчетов руководителей филиалов и представительств Союза.
- 8.4. Общее Собрание членов Союза правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.
- 8.5. При принятии решений Общим Собранием Союза, каждый член Союза имеет один голос. Решения Общего Собрания членов принимаются простым большинством голосов членов Союза, присутствующих на Общем Собрании членов. Решения Общего Собрания членов по вопросам, отнесенным действующим законодательством к исключительной компетенции Общего собрания, принимаются квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа присутствующих на Общем Собрании членов Союза.
- При отсутствии кворума для проведения Общего Собрания объявляется дата проведения нового Общего Собрания Союза. Изменение повестки дня при проведении нового Общего Собрания не допускается.
- 8.6. Очередное Общее Собрание членов Союза созывается не реже 1 раза в год, порядок подготовки к проведению которого определяются Положением о порядке созыва и проведения Общего Собрания, утверждаемым Общим собранием Союза.
- В том же порядке осуществляется повторный созыв Общего Собрания Союза, если его срок был перенесен ввиду отсутствия кворума.
- 8.7. Внеочередные Общие Собрания Союза созываются по мере необходимости по инициативе Президента Союза, Вице-Президента, Правления Союза, Ревизионной комиссии Союза либо по требованию не менее 1/3 членов Союза - в течение 30 дней со дня уведомления Президента Союза. Днем уведомления считается день получения Президентом письменного заявления с требованием о созыве внеочередного Общего Собрания.
- 8.8. Союз не вправе осуществлять выплату вознаграждения членам Общего Собрания за выполнение ими возложенных на них функций, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с участием в работе Общего Собрания Союза.
- 8.9. Порядок созыва, регламент деятельности и порядок голосования (открытое или тайное) Общего Собрания членов определяется настоящим Уставом и Положением о порядке созыва и проведения Общего Собрания.

Главное Управление Авиационной техники (открытое или тайное)  
Решение принято « 12 ИЮЛ 2009 » г.



## 2. ПРАВЛЕНИЕ

8.10. В Союзе создаются единоличный (Президент) и коллегиальный (Правление) исполнительные органы.

8.11. Руководство деятельностью Союза осуществляется Правлением – постоянно действующим коллегиальным органом, подотчетным Общему Собранию членов Союза. Правление Союза осуществляет руководство деятельностью Союза, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего Собрания Союза.

К компетенции Правления относятся:

- материально - техническое обеспечение деятельности Союза в пределах собственных средств Союза;
- привлечение для осуществления уставной деятельности дополнительных источников финансовых и материальных средств;
- представление Общему собранию членов информации о поступлении и расходовании средств по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности Союза;
- организация проведения очередных и внеочередных Общих Собраний членов Союза;
- создание в Союзе секций по отдельным направлениям деятельности работ, избрание (переизбрание) председателей и их заместителей секций, с правом утверждения положений, регламентирующих их деятельность, а также утверждение персонального состава участников секций;
- создание в Союзе экспертного совета (экспертных советов), избрание (переизбрание) состава руководителей совета, с правом утверждения положений, регламентирующих их деятельность;
- создание рабочих групп для рассмотрения вопросов, возникающих в процессе деятельности Союза;
- создание в Союзе советов, комиссий, с правом утверждения положений, регламентирующих деятельность советов, комиссий, а также утверждение состава членов советов, комиссий;
- создание совета ветеранов, утверждение положения о совете ветеранов, избрание председателя и состава совета ветеранов Союза;
- рассмотрение вопросов об учреждении и присуждении (представление к присуждению) премий, дипломов, стипендий, званий и других видов поощрения;
- утверждение типовой формы заявления о принятии в состав членов Союза, бланков Союза и печатей;
- рассмотрение вопросов об оказании материальной помощи заявителям;
- утверждение состава представителей от Союза в различных органах и организациях;
- утверждение положения о порядке аккредитации средств массовой информации при Союзе;
- создание денежных фондов, статус и назначение которых регламентируется положениями, утверждаемыми Правлением;
- организация и проведение для членов Союза семинаров, научно-практических конференций, съездов, выставок, круглых столов, деловых встреч, профессиональных праздников и других мероприятий;
- решение иных вопросов, не относящихся к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.

8.12. Правление вправе для оперативного решения вопросов избирать из своего состава Президиум Правления, деятельность которого регламентируется Положением о Президиуме, утверждаемым Правлением Союза.

8.13. Правление избирается Общим Собранием членов, сроком на 3 (три) года.

Количественный состав Правления утверждается Общим Собранием членов и должен составлять не менее трех членов и быть выражен нечетным числом. Избранными в состав Правления Союза считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

В состав Правления могут входить члены Союза (представители членов Союза), а также представители юридических лиц, заключивших с Союзом партнерские соглашения, представители государственных органов и органов местного самоуправления. При этом количество членов Правления Союза, являющихся представителями юридических лиц, заключивших с Союзом партнерские соглашения, представителями государственных органов и органов местного самоуправления не может составлять более одной трети от общего количества членов Правления.

Президент, Вице-президенты Союза входят в состав Правления по должности.

8.14. Лица, избранные в состав Правления, могут переизбираться неограниченное число раз.

8.15. Полномочия членов Правления действуют с момента избрания членов Общим Собранием Союза и в течение трех лет до принятия нового решения Общим Собранием Союза о переизбрании нового состава Правления.

Если новый состав Правления не был избран по какой-либо причине, то полномочия

Решение Общественной регистрационной палаты Новосибирской области  
принято « 1 июля 2010 г. »



действующего состава Правления продлеваются до момента избрания (переизбрания) нового состава Правления.

8.16. В период между Общими Собраниями членов Правление руководит всей деятельностью Союза в пределах компетенции, определяемой Уставом и Положением о Правлении, утверждаемым Общим Собранием членов Союза.

8.17. Работу Правления Союза организует – Президент Союза, который созывает заседания Правления и председательствует на них. В случае отсутствия Президента его функции на заседании Правления осуществляет Вице-Президент.

8.18. Заседание Правления Союза созывается Президентом Союза не реже 1 раза в 3 (три) месяца, а также по требованию любого члена Правления или члена Ревизионной комиссии Союза.

8.19. Заседание Правления Союза считается действительным, если на нем присутствует не менее половины от числа избранных членов Правления Союза.

8.20. При решении вопросов на заседании Правления Союза каждый член Правления обладает одним голосом.

Решения на заседании Правления Союза принимаются большинством голосов из числа присутствующих. В случае равенства голосов членов Правления Союза, при принятии Правлением решений, Президент имеет право решающего голоса.

8.21. На заседании Правления Союза ведется протокол, который подписывается Президентом Союза и секретарем заседания. Протокол заседания Правления представляется членам Ревизионной комиссии по их требованию.

### 3. ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА

8.22. Президент руководит текущей деятельностью Союза, руководит Правлением Союза, обеспечивает исполнение решений Общего Собрания членов Союза, а также решает все вопросы, которые не составляют исключительную компетенцию Общего Собрания членов Союза и компетенцию Правления Союза, определенную настоящим Уставом.

8.23. Президент избирается Общим Собранием членов Союза на срок – 3 (три) года.

Кандидат в Президенты избирается Общим Собранием по предложению Правления.

Полномочия Президента действуют с момента избрания его Общим Собранием Союза до момента избрания (переизбрания) нового Президента.

Если новый Президент не был избран по какой-либо причине, то полномочия действующего Президента продлеваются до момента избрания (переизбрания) нового Президента.

Полномочия Президента Союза могут быть прекращены Общим собранием Союза до истечения срока полномочий в случае, если его деятельность противоречит настоящему Уставу, действующему законодательству РФ, либо наносит ущерб интересам Союза.

8.24. Президент подотчетен Общему Собранию членов и организует выполнение его решений. Президент несет ответственность перед Союзом за результаты и законность деятельности.

Президент без доверенности осуществляет действия от имени Союза, подписывает документы, заключает сделки в пределах своей компетенции, представляя его интересы перед всеми органами и организациями по всем делам и вопросам, вытекающим из деятельности Союза, распоряжается имуществом Союза, заключает договоры, в том числе трудовые, выдает доверенности, открывает в банках расчетный и другие счета, пользуется правом распоряжения средствами и имуществом Союза с учетом ограничений, установленных учредительными документами, издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Союза, совершает любые другие юридические и фактические действия.

8.25. Также в компетенцию Президента входит:

8.25.1. Утверждение штатного расписания и должностных обязанностей работников Союза.

8.25.2. Принятие на работу и увольнение сотрудников, утверждение должностных инструкций, издание приказов и распоряжений сотрудникам Союза;

8.25.3. Решение кадровых и других вопросов, не относящихся к исключительной компетенции Общего Собрания членов Союза.

Президент вправе наделить представителя и (или) представителей Союза полномочиями на ведение коллективных переговоров по подготовке, заключению и изменению соглашений, а также на участие в примирительных процедурах при возникновении коллективных трудовых споров, в рамках социально-трудовых отношений, на основании нотариально удостоверенной доверенности, выданной от имени Президента Союза.

8.26. Президент вправе по собственной инициативе собрать внеочередное заседание Общего Собрания членов для принятия решения по неотложному вопросу.

8.27. Полномочия Президента и порядок его деятельности определяются настоящим Уставом, Положением о Президенте, утверждаемым Общим Собранием членов Союза.

Главное Управление Федеральной службы регистрации  
Российской Федерации  
по Новосибирской области  
Решение от 12 июля 2019 г.  
принято « 12 » июля 2019 г.



#### 4. ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ

8.28. Вице-президент Союза избирается Общим собранием членов Союза сроком на пять лет. В случае избрания в Союзе нескольких Вице-президентов их компетенция и полномочия распределяются Президентом Союза.

8.29. Вице-президент Союза:

8.29.1. Исполняет обязанности Президента Союза во время его отсутствия.

8.29.2. Осуществляет оперативное управление финансовой деятельностью Союза и несет ответственность за ее результаты.

8.29.3. Представляет Союз во взаимоотношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления, с различными юридическими лицами и гражданами в России и за рубежом.

8.29.4. Организует выполнение решений Общего собрания членов Союза и Правления Союза.

8.29.5. Издаёт приказы и другие распорядительные документы по вопросам деятельности и имеет право подписи документов в пределах своих полномочий.

8.29.6. Осуществляет общее руководство деятельностью создаваемых Союзом хозяйственных структур, координирует деятельность филиалов и представительств Союза.

#### 9. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА

9.1. Контроль за финансовой деятельностью Союза осуществляет Ревизионная комиссия (Ревизор).

Порядок деятельности Ревизионной комиссии (Ревизора) определяется Положением о Ревизионной комиссии Союза, утверждаемым Общим Собранием членов Союза.

9.2. Ревизионная комиссия или Ревизор Союза избирается сроком на 3 (три) года Общим Собранием членов Союза. Заседания Ревизионной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Ревизионная комиссия в случае ее избрания избирается в составе не менее трех членов.

Лицо, являющееся ревизором Союза (членом ревизионной комиссии) может избираться на эту должность не более трех сроков подряд. Ревизор Союза не может одновременно являться членом Правления Союза, занимать иные должности в органах управления Союза.

Полномочия Ревизионной комиссии Союза (Ревизора) действуют с момента избрания ее годовым Общим Собранием Союза до момента избрания (переизбрания) в качестве ревизора иного лица следующим через 3 (три) года годовым Общим Собранием членов Союза.

Если новый состав Ревизионной комиссии Союза (Ревизор) не был избран по какой-либо причине, то полномочия действующей Ревизионной комиссии Союза (Ревизора) продляются до момента избрания (переизбрания) новой Ревизионной комиссии.

Ревизионная комиссия (Ревизор) действует на безвозмездной основе.

9.3. Руководство Ревизионной комиссией осуществляет ее Председатель, избираемый на заседании Ревизионной комиссии.

9.4. Ревизионная комиссия (Ревизор):

- контролирует финансовую и хозяйственную деятельность исполнительного органа;
- осуществляет ревизию расходования денежных средств и материальных ценностей;
- проверяет сроки и правильность прохождения дел, работу с предложениями и заявлениями в исполнительном органе;

- осуществляет контроль за подготовкой отчетов об исполнении сметы доходов и расходов.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности Союза проводится не реже одного раза в год.

По требованию ревизоров, лица, занимающие должности в органах управления Союза, обязаны представить документы о финансово - хозяйственной деятельности Союза.

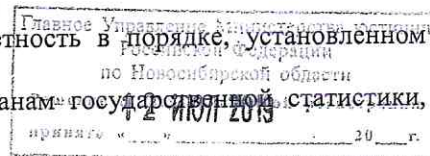
9.5. По итогам проверки финансово – хозяйственной деятельности Союза Ревизионная комиссия Союза (Ревизор) составляет заключение, в котором должны содержаться:

подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документах Союза;

либо – при обнаружении - информация о фактах нарушения порядка ведения бухгалтерского учета и предоставления бухгалтерской отчетности при осуществлении финансово – хозяйственной деятельности, если данные нарушения были обнаружены при проверке.

9.6. Союз ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Союз предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики.





налоговым органам и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

9.7. Размеры и структура денежных поступлений Союза, а также сведения о размерах и составе имущества Союза, его расходах, численности и составе работников, об оплате их труда, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности Союза не могут быть предметом коммерческой тайны.

## 10. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ

10.1. Союз может быть реорганизован в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом РФ и другими Федеральными законами.

10.2. Реорганизация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

10.3. Реорганизация Союза осуществляется по решению Общего Собрания членов Союза.

10.4. Имущество Союза после его реорганизации переходит к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом РФ.

10.5. Союз считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации (организаций).

При реорганизации Союза в форме присоединения к другой некоммерческой организации, Союз считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности Союза.

10.6. При преобразовании Союза к вновь возникшей организации переходят права и обязанности Союза, в соответствии с передаточным актом.

10.7. Ликвидация Союза осуществляется в порядке, определенном гражданским законодательством.

10.8. Ликвидация Союза производится по решению Общего Собрания членов Союза, судебных либо иных, уполномоченных на это органов.

10.9. Руководство Союза или орган, принявший решение о ликвидации, назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

10.10. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Союза. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Союза выступает в суде.

10.11. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Союза, порядке и сроках заявления требований его кредиторами.

10.12. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Союза.

10.13. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Союза, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

Ликвидационный промежуточный баланс утверждается Общим Собранием членов Союза или органом, принявшим решение о его ликвидации.

10.14. Если имеющиеся у Союза денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Союза с публичными торгами в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

10.15. Выплата денежных сумм кредиторам Союза производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским Кодексом РФ, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов третьей и четвертой очереди, выплаты которым производятся по истечении месяца со дня утверждения промежуточного ликвидационного баланса.

10.16. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим Собранием членов Союза или органом, принявшим решение о ликвидации.

10.17. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в цели, в интересах которых Союз был создан, и (или) на благотворительные цели.

10.18. При реорганизации или прекращении деятельности Союза, все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику.

10.19. Ликвидация Союза считается завершенной, а Союз – прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Главное Управление Министерства юстиции  
Российской Федерации  
Лицензия на государственную регистрацию  
принята 12 июля 2019



## 11. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В НАСТОЯЩИЙ УСТАВ

11.1. Утверждение Устава Союза в новой редакции осуществляется по решению Общего Собрания членов Союза, принятом в порядке, установленном настоящим Уставом.

11.2. Изменения в Уставе Союза вступают в силу с момента их государственной регистрации.

Главное Управление Министерства юстиции  
Российской Федерации  
по Новосибирской области  
Решение о № 2-ИЮЛ/2010 регистрации  
принято «...» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



ПРЕДНУМЕРОВАНО,  
ПРЕДУМЕРОВАНО  
В ЛИСТАХ

Болоньезе-д-се



Решение о государственной регистрации  
при создании в качестве юридического лица  
РЕГИОНАЛЬНОГО ОТРАСЛЕВОГО  
ОБЪЕДИНЕНИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

принято Главным управлением Министерства юстиции  
Российской Федерации по Новосибирской области  
12.07.2019,  
распоряжение № 997-р

Сведения о государственной регистрации внесены  
в Единый государственный реестр юридических лиц  
за основным государственным регистрационным номером  
1195476053211

Сведения о государственной регистрации внесены  
в Единый государственный реестр юридических лиц  
за государственным регистрационным номером  
1195476053211

(учетный номер 5414120016)

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью 13 (тринадцать) листов

И.о. начальника Главного управления  
Министерства юстиции Российской  
Федерации по Новосибирской области

О.Н. Хрущев

